

**MINISTERUL AGRICULTURII SI DEZVOLTARII RURALE**

**Directia pentru Agricultura Judeteana Arges**

**AVIZ NEGATIV**

**Nr. 5 din 11.10.2018**

In temeiul art. 9 si 10 din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare,

avand in vedere oferta de vanzare depusa de **ENACHE FLOAREA**, CNP

, domiciliata in Pitesti, Str \_\_\_\_\_ judetul Arges, telefon -, act de identitate CI seria \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_ eliberat de SPCLEP Pitesti la data 27.02.2013 si **BADEA CONSTANTINA**, CNP \_\_\_\_\_, domiciliata in Pitesti \_\_\_\_\_, judetul Arges, telefon -, act de

identitate CI seria \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_ eliberat de SPCLEP Pitesti la data 21.07.2010, in calitate de vanzatori si inregistrata la primarie cu nr. 201 din 05.09.2018, ca urmare a verificarii modului de respectare a procedurii prevazute de lege privind exercitarea dreptului de preemtiune, s-au constatat urmatoarele:

**in fapt:** din actele atasate la exercitarea dreptului de preemtiune de catre I.I. **DULDURUC DORINA GEORGETA**, nu reiese calitatea de preemtor arendas al acesteia, deoarece contractual de arenda este incheiat cu un singur coproprietar, respectiv d-na **BADEA CONSTANTINA**.

**in drept:** avand in vedere prevederile art. 10, alin (2) din **Legea nr. 17/2014** privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, coroborat cu art. 10. alin. (2) si (3) din **Ordinul MADR nr. 719/12.04.2014** privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea titlului I din **Legea nr. 17/2014** privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului

se emite

## AVIZ NEGATIV

incheierii contractului de vanzare-cumparare in forma autentica de catre notarul public sau pronuntarii de catre instanta a unei hotarari judecatoresti care tine locul contractului de vanzare, pentru **I.I. DULDURUC DORINA GEORGETA**, in calitate de preemtor **arendas**, CU cu sediul in , judetul Arges, telefon -, ales de vanzator in calitate de potential cumparator al terenului agricol situat in extravilanul localitatii Buzoesti, tarlaua 59, parcela 683, judetul Arges, identificat cu numar cadastral 83934, inscris in cartea funciara nr. 83934 a localitatii Buzoesti, judetul Arges, facuta de **ENACHE FLOAREA** si **BADEA CONSTANTINA** .

Prezentul aviz poate fi contestat in conditiile Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificarile si completarile ulterioare.

Director executiv

Numele si prenumele

**Ing. Vasile Roman**

Semnatura



L.S.